

**ZÁPIS Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VACOVICE dne 14.11.2021****Číslo:** 6-2021**Přítomni:** Jiří Kabát, František Němec, Eva Koubová, Václav Nárovec . M. Brožová - omluvena**Program:**

1. Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele.
2. Pozemkové řešení obecní komunikace u nemovitosti pana Trity
3. Prodej obecního pozemku p.č.552/3
4. Zadání vybudování zásobníku plynu a instalace plynových kotlů v budově č.p. 46
5. Podání žádosti o dotaci z POV Jč. kraje
6. Různé:
  - rozpočtové opatření 10/2021
  - informace ke změně č.1 UPD obce
7. Usnesení

**1. Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele.**

Ověřovateli zápisu byli zvoleni Václav Nárovec a František Němec, zapisovatelem byl jmenován Jiří Kabát. Úkoly z minulých zasedání jsou průběžně plněny.

**2. Pozemkové řešení obecní komunikace u nemovitosti pana Trity**

Vzhledem k tomu, že obecní komunikace u domu pana Trity vede jinudy než je zakresleno v katastrální mapě a zasahuje do pozemku paní Rychtářové, tak z iniciativy jmenovaného se tato situace řeší. Stávající obecní komunikace zasahuje do pozemku parc. č. 767/1 paní Rychtářové. V katastrální mapě je zakreslena na současné zahradě pana Trity par. č.1007 . Historicky tam skutečně vedla, ale tehdejší majitelé se dohodli na odklonu na současný pozemek par. č.767/1. Navrhovaným řešením, s kterým zastupitelstvo souhlasí je to, že obec prodá panu Tritovi pozemek o rozloze 145m2 (historická komunikace) za 28 Kč/m2 a od paní Rychtářové obec koupí pozemek ( stávající komunikace) o rozloze 227m2 za 18 Kč/m2. Tím dojde k narovnání výhodném pro všechny zúčastněné strany. Viz příloha zápisu.

**3. Prodej obecního pozemku p.č. 552/3**

Pozemek par. č 552/3 má rozlohu 77 m2. Tento pozemek vznikl při prodeji obecního pozemku panu Naušovi. Zaměřením bylo zjištěno, že někdy v minulosti došlo k oplocení zahrady pana Trojny, kdy toto oplocení částečně zasahovalo i do obecního pozemku. Zábor činí již uvedených 77m2. Pro obec je tento pozemek nevyužitelný, je oplocený jako součást zahrady pana Trojny. Proto zastupitelstvo rozhodlo o prodeji tohoto pozemku.

**4. Zadání vybudování zásobníku plynu a instalace plynových kotlů v budově č.p.46**

Zastupitelstvo projednalo a rozhodlo, že řešení nevyhovujícího vytápění obecní budovy s byty bude zadáno jako komplexní zakázka. To znamená, že zadání pro veřejnou zakázku malého rozsahu bude koncipováno na vybudování základů pod zásobník PB, na instalaci plynových kotlů, opravy, či výměny radiátorů a tepelných rozvodů. Veřejná zakázka malého rozsahu bude vyhlášena v prv.ním čtvrtletí roku 2022.

5. Podání žádosti o dotaci z POV Jihočeského kraje

Zastupitelstvo konstatuje, že nelze realizovat změnu vytápění obecní bytové budovy bez pomoci dotačních prostředků. Proto zastupitelstvo rozhodlo podat žádost o dotaci cestou Programu obnovy venkova Jihočeského kraje, kde žádat o částku 300 000,- Kč.

6. Různé:

- Zastupitelstvo vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2021

- Starosta informoval o tom, že se změnou č.1 UPD obce nesouhlasí krajský úřad. Hlavním důvodem tohoto nesouhlasu je skutečnost, že obec má již nyní vyčleněny pozemky pro budoucí výstavbu v dostatečné rozloze vztahené k velikosti katastru obce. Řešením této situace bude nutnost přehodnotit vyčlenění stávajících pozemků pro budoucí výstavbu tak, aby tam byl zařazen ten pozemek, kde má dojít k reálné výstavbě rodinných domů.

Jednání bylo ukončeno v 19:00 hodin.

Ověřili: Václav Nárovec a František Němec

Zapsal: Jiří Kabát

Starosta:

